



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

D E T E R M I N A Z I O N E

n.56 del 14.11.2022

OGGETTO: PSC-NAPOLI-FSC. “Lavori di rifacimento gruppo bagni e relativi impianti, messa in sicurezza dei solai e sostituzione infissi ammalorati nel Plesso Basile dell'IC Marotta di Via Romolo e Remo 33”, progetto definitivo/esecutivo di manutenzione straordinaria approvato con Delibera di Giunta Comunale n.108 del 14 aprile 2022.

Impegno di spesa di somme a disposizione presenti nel quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n.33 del 02.09.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1623 del 13.09.2022 in favore dell'impresa IDOMY BUILDING SRLS, con sede legale in via Mazzini,44 San Giorgio a Cremano (NA) C.F./ P. IVA 09818601214 in avvalimento con l'impresa AURORA 78 soc coop. di produzione lavoro arl con sede legale in Via interrato Vico Casa Giarrusso 34 Marano di Napoli (NA) C.F./ P. IVA 01573950639, già conduttrice dell'appalto originario, giusto contratto rep. n.ro 4717 del 03.11.2022, per complessivi € **7.030,65** di cui:

- € **6.530,65** per oneri per smaltimento rifiuti (compreso I.V.A.).
- € **500,00** per spese per cartellonistica (compreso IVA).

CUP: B65I17000050001

CIG: 92678442D0



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

per effetto della Convenzione n.ro 661 del 20.03.2017 sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014 - 2020;

con la Delibera CIPESS n.2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;

con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il "Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli" con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli";

con l'approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli", cessano la loro efficacia;

con Delibera di Giunta Comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;

il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica con Disposizione n. 2 del 19.11.2021 ha costituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;

il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Aree Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento per un valore complessivo di € 310.999.040,20; con riferimento al settore di intervento 11-A. "Edilizia Scolastica ed asili nidi", dell'Area Tematica "Istruzione e formazione" l'importo complessivo del finanziamento è pari a € 25.899.647,19.

con nota PG/2022/172868 del 04/03/2022 il Servizio Tecnico Scuole ha trasmesso alla UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione, in qualità di struttura di supporto all'AR, la scheda per la verifica dell'ammissibilità al PSC della proposta progettuale denominata "Lavori di rifacimento gruppo bagni e relativi impianti, messa in sicurezza dei solai e sostituzione infissi ammalorati nel Plesso Basile dell'IC Marotta di Via Romolo e Remo 33" inserita nell'Area Tematica "Istruzione e formazione" - Settore d'intervento "Edilizia scolastica e asili nido" (Codice 11A) per un importo complessivo di € 250.000,00;

con nota PG/2022/201784 del 14/03/2022, tenuto conto della documentazione trasmessa e verificata la proposta progettuale, l'Autorità Responsabile del PSC ha comunicato al Servizio Tecnico Scuole l'ammissibilità dell'operazione poiché conforme sia ai criteri di ammissibilità "generali e di dettaglio", sia ai criteri di selezione "specifici";



con Delibera di Giunta Comunale n.108 del 14 aprile 2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "Lavori di rifacimento gruppo bagni e relativi impianti, messa in sicurezza dei solai e sostituzione infissi ammalorati nel Plesso Basile dell'IC Marotta di Via Romolo e Remo 33" per l'importo complessivo di € 250.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
	Voce	Descrizione	Importo
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 190.000,00
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.438,87
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 188.561,13
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 6.395,11
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 7.833,98
	A.5	Oneri della manodopera	€ 42.831,40
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 196.395,11
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IIVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 43.206,92
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.500,00
	B.2.1	IIVA su oneri di smaltimento 22%	€ 990,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3.142,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 852,99
	B.6.1	IIVA su imprevisti al 22%	€ 187,66
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IIVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 53.604,89
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 250.000,00

con Disposizione n.ro 11 del 25.05.2022 pubblicata in data 30.05.2022 con n.ro DISP/2022/4519 è stato ammesso a finanziamento, a valere sulle risorse FSC del Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli, l'operazione denominata "Lavori di rifacimento gruppo bagni e relativi impianti, messa in sicurezza dei solai e sostituzione infissi ammalorati nel plesso Basile dell'I.C. Marotta di Via Romolo e Remo 33" per un valore di € 250.000,00 (codice 11.A45) nell'ambito del Settore d'Intervento "Edilizia scolastica ed asili nido" (11A);

la spesa complessiva di € 250.000,00 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

Considerato che:

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.20 del 14.06.2022 registrata all'Indice Generale al n.1099 del 30.06.2022, è stata indetta per i lavori in oggetto, la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 10 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il



MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 3102812 del 07.07.2022, nella seduta del 21 luglio 2022, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa IDOMY BUILDING SRLS, con sede legale in via Mazzini,44 San Giorgio a Cremano (NA) C.F./ P. IVA 09818601214 in avvalimento con l'impresa AURORA 78 soc coop. di produzione lavoro arl con sede legale in Via interrato Vico Casa Giarrusso 34 Marano di Napoli (NA) C.F./ P. IVA 01573950639, per un importo pari ad € 148.123,46 per lavori (comprensivi di € 7.833,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 25,60 % sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

con Determinazione Dirigenziale n.33 del 02.09.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1623 del 13.09.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione del 21.07.2022 in favore dell'impresa IDOMY BUILDING SRLS, con sede legale in via Mazzini,44 San Giorgio a Cremano (NA) C.F./ P. IVA 09818601214 in avvalimento con l'impresa AURORA 78 soc coop. di produzione lavoro arl con sede legale in Via interrato Vico Casa Giarrusso 34 Marano di Napoli (NA) C.F./ P. IVA 01573950639 per un importo pari ad € 148.123,46 per lavori (comprensivi di € 7.833,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
	Voce	Descrizione	Importo
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 190 000,00
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 438,87
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 25,60%	€ 140 289,48
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 6 395,11
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 7 833,98
	A.5	Oneri della manodopera	€ 42 831,40
B. SOMME A DISPOSIZIONE		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 148 123,46
	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 32 587,16
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 500,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 990,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3 142,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 852,99
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 187,66
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 42 985,13
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 191 108,59



il contratto è stato registrato in data 03.11.2022 con repertorio n.ro 4717;

i lavori sono iniziati in data 08.11.2022 come si evince dal relativo verbale di consegna dei lavori.

Rilevato che:

con la stessa Determinazione Dirigenziale n.33 del 02.09.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1623 del 13.09.2022 è stato in particolare:

- prenotato, con vincolo 234/2022, l'importo pari ad € 5.490,00 per Oneri per smaltimento rifiuti (compreso I.V.A.);
- prenotato, con vincolo 235/2022, l'importo pari ad € 1.040,65 per Imprevisti (compreso I.V.A.);
- prenotato, con vincolo 236/2022, l'importo pari ad € 500,00 per spese per cartellonistica (compreso IVA).

si stima un incremento dei rifiuti prodotti dalle lavorazioni, per un importo pari a € 1.040,65 compreso IVA e che tale somma può essere ricavata attraverso una rimodulazione delle somme a disposizione presenti nella sezione imprevisti del quadro economico.

Ritenuto che:

nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare all'impresa IDOMY BUILDING SRLS, con sede legale in via Mazzini,44 San Giorgio a Cremano (NA) C.F./ P. IVA 09818601214 in avvalimento con l'impresa AURORA 78 soc coop. di produzione lavoro arl con sede legale in Via interrato Vico Casa Giarrusso 34 Marano di Napoli (NA) C.F./ P. IVA 01573950639, gli oneri per smaltimento rifiuti e le spese per cartellonistica. In considerazione che:

- in capo all'impresa IDOMY BUILDING SRLS e alla impresa ausiliaria AURORA 78 soc coop. di produzione lavoro arl sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e che le stesse sono in corso di validità come da attestazione del RUP ing.Giulio Davini trasmessa con PG/2022/818437 del 14.11.2022 ;
- l'impresa opera attivamente in cantiere.

Precisato che:

i pagamenti in favore dell'impresa IDOMY BUILDING SRLS, con sede legale in via Mazzini,44 San Giorgio a Cremano (NA) C.F./ P. IVA 09818601214 avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.



Dato atto che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;

con Deliberazione di Giunta Comunale n.317 del 04.08.2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024.

Letti:

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s..

Attestato:

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

che il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Di elidere il vincolo n.ro 235/2022 pari ad € 1,040,65 per imprevisti su lavori compreso IVA apposto con Determinazione Dirigenziale n.33 del 02.09.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1623 del



13.09.2022 ed incrementare di pari importo il vincolo n.ro 234/2022 secondo il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO			
	Voce	Descrizione	Importo
A. IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 190 000,00
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1 438,87
	A.2	Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 25,60%	€ 140 289,48
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 6 395,11
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 7 833,98
	A.5	Oneri della manodopera	€ 42 831,40
B. SOMME A DISPOSIZIONE		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 148 123,46
	B.1	IIVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 32 587,16
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5 352,99
	B.2.1	IIVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 177,66
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 3 142,32
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IIVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IIVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 42 985,13
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 191 108,59

Di impegnare e affidare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 in favore dell'impresa IDOMY BUILDING SRLS, con sede legale in via Mazzini,44 San Giorgio a Cremano (NA) C.F./ P. IVA 09818601214 in avvalimento con l'impresa AURORA 78 soc coop. di produzione lavoro arl con sede legale in Via interrato Vico Casa Giarrusso 34 Marano di Napoli (NA) C.F./ P. IVA 01573950639 la somma complessiva di € **6.530,65** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso a fattura degli Oneri per smaltimento (compreso I.V.A.) imputando la somma sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio 2022 vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020 (ex vincolo n.ro 234/2022 apposto con Determinazione Dirigenziale n. 33 del 02.09.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1623 del 13.09.2022).

Di impegnare e affidare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 in favore dell'impresa IDOMY BUILDING SRLS, con sede legale in via Mazzini,44 San Giorgio a Cremano (NA) C.F./ P. IVA 09818601214 in avvalimento con l'impresa AURORA 78 soc coop. di produzione lavoro arl con sede legale in Via interrato Vico Casa Giarrusso 34 Marano di Napoli (NA) C.F./ P. IVA 01573950639 la somma complessiva di € **500,00** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso a



fattura delle spese per cartellonistica (compreso I.V.A.) imputando la somma sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio 2022 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020 (ex vincolo n.ro 236/2022 apposto con Determinazione Dirigenziale n. 33 del 02.09.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1623 del 13.09.2022).

Dare atto che i pagamenti in favore dell'impresa IDOMY BUILDING SRLS in avvalimento con l'impresa AURORA 78 soc coop. di produzione lavoro arl avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 12 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All_1082_056_01” a “All_1082_056_02”:

- All_1082_056_01 – Determinazione Dirigenziale n. 33 del 02.09.2022 - I.G. 1623 del 13.09.2022;
- All_1082_056_02 – DURC in corso di validità;
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

